

**Compte-rendu de la réunion  
du Conseil de quartier Sud  
3 décembre 2025**



Présent-e-s :

Yoan REDMANN, Président du conseil de quartier Sud

Carine GUÉNOT, Adjointe au Maire en charge de la démocratie locale et de la citoyenneté  
Michel PIQUET, Adjoint Délégué aux Finances, au Développement Économique et à l'Intercommunalité

Conseillère-es : Frédéric DEREGNAUCOURT, Gérard HOUZÉ, Jacques LAMBERT, Jean-François BONNEMAISON, Jean-Marie FOUQUEMBERG, Michel BOEREZ, Patrick HERLAUT

Adrien LARTISIEN, collaborateur du Maire

Excusé-e-s

Frédéric SZYMCZAK, Conseiller municipal délégué à l'animation des Conseils de quartier

Conseillère-es : Corinne BAILLEUL, Lucille ESSERTEL

Ordre du jour

- 1- Introduction
- 2 – Suivi des points remontés par les conseillères et conseillers lors des dernières réunions
- 3 – Nouvelles remontées des conseillères et conseillers de quartier
- 4 – Retour sur les balades proposées dans le cadre du groupe « environnement et biodiversité en ville » (prochaine réunion le lundi 8 décembre) et les réunions de la commission municipale environnement
- 5 - Point sur le recensement de la population à venir
- 6 – Information municipale et présentation des projets municipaux
- 7 – Échanges sur la présidence

**1 – Introduction**

Nous accueillons Michel PIQUET, Adjoint délégué aux Finances, au Développement économique et à l'Intercommunalité, qui vient renforcer l'équipe d'élus investis dans les conseils de quartier, comme annoncé par Monsieur le Maire lors de la réunion des trois conseils de quartier de septembre dernier.

Un tour de table est ensuite réalisé afin de permettre la présentation des conseillers de quartier.

## 2 – Suivi des points remontés par les conseillères et conseillers lors des dernières réunions

Pour plus de lisibilité et afin de faciliter le suivi des différents points, un état d'avancement : nouveau, en cours, en veille, réalisé, sans suite.

- Intersection rue des Rosiers / avenue de la Libération (remontée par Martine DAMONNEVILLE-AURIAULT) : proposition d'installation d'un miroir afin d'améliorer la visibilité au niveau du stop et de permettre la remise en service de la place de stationnement située à gauche, initialement supprimée pour des raisons de visibilité.

Suivi : aucune modification prévue à ce jour (sans suite).

- Panneau d'interdiction de stationner manquant (présence du support uniquement) à proximité du terrain synthétique de football rue Charles Flon communale : signalé aux services techniques mais panneau toujours manquant.

Suivi : à ce jour le panneau est toujours manquant (en cours).

- Présence de renouée du Japon notamment dans le fossé longeant le Stadium garage (propriété privée)

Suivi : Il s'agit d'une problématique récurrente et en extension, qui ne concerne pas uniquement le territoire d'Orchies. Cette plante invasive entraîne des impacts écologiques ainsi que des risques potentiels pour les fondations. La mairie indique que des échanges avec les services techniques ont déjà eu lieu afin d'identifier des solutions. Un conseiller a également évoqué le recours à l'écopâturage (chèvres) comme piste de réflexion.

- Date prévue pour la réunion publique au sujet de la rénovation de la rue Pierre de Coubertin

Suivi : une réunion en direction des habitants des rues Pierre de Coubertin et Attilio Bernasconi a été organisée le 30 octobre. En présence de la maîtrise d'œuvre, elle a permis de présenter le projet et d'échanger sur les travaux afin de répondre aux interrogations et apporter quelques ajustements. Il est notamment prévu d'installer 2 panneaux STOP pour réduire la vitesse. Le démarrage des travaux est prévu début 2026. (réalisé)

- Problématique des chasseurs tirant à proximité et en direction des habitations

Suivi : un rappel aux sociétés de chasse a été fait par la mairie. À ce jour, aucun problème récent n'a été remonté par les conseillers ou par les riverains. (veille)

- Entretien de la voie verte entre le pont de l'autoroute A23 et de la rue des Arcins (compétence du Département du Nord), la végétation de part et d'autre de l'ancienne voie ferrée limite la circulation piétonne et cycliste

Suivi : Le fauchage a été réalisé ; la partie du chemin située de l'autre côté de l'ancienne voie ferrée est de nouveau praticable. (réalisé)

- Détérioration de la voirie rue Bernasconi, notamment de bouches d'égouts, liée aux travaux de la RD953.

Suivi : des réparations ont été effectuées au niveau des bouches d'égout situées sur le bas-côté de la chaussée. Des détériorations au milieu de la chaussée, avec la formation de trous, sont signalées. (en cours)

## Point communication

- Visibilité Réseaux Sociaux

Une publication Facebook a été diffusée sur le réseau social de la Ville à l'occasion de la réunion des trois conseils de quartier de septembre (lien vers la publication : <https://www.facebook.com/share/p/1VmaeHvbCp/>)

- Mise en ligne des comptes-rendus sur le site internet de la Ville

Il est à noter une amélioration des délais de mise en ligne des comptes rendus, témoignant d'une meilleure réactivité. À ce jour, l'ensemble des comptes rendus de réunions est disponible et téléchargeable, à l'exception du dernier compte rendu du conseil de quartier Europe, qui n'est pas encore accessible sur la page dédiée du site internet de la Ville d'Orchies, le dernier datant du 11/03/2025 (<https://www.ville-orchies.fr/la-vie-des-quartiers/>).

- Panneau d'affichage à l'entrée du parc du Millénium

Lors de la dernière réunion, une demande a été formulée visant l'installation d'un panneau d'affichage sécurisé (fermeture à clé) sur le côté droit de la boîte à livres située à l'entrée du parc du Millénium, rue Floris Durez. Cela permettrait d'améliorer la connaissance des conseils de quartier (avec affichage d'un flyer de présentation et du calendrier 2026), mais également de communiquer sur les événements et manifestations locales de proximité.

Il est proposé que la mise à jour de l'affichage soit gérée par le président du Conseil de quartier Sud et un conseiller de quartier de proximité.

À ce jour, cette demande formulée le 3 juillet (soit depuis six mois), n'ayant pas encore été étudiée, le président sollicite un retour dans les meilleurs délais.

## **3 – Nouvelles remontées des conseillères et conseillers de quartier**

- Remontée d'un habitant : avec les épisodes de vent de plus en plus fréquents, les poubelles tombent régulièrement, notamment celles situées en face de la résidence Orca 2000. Cela entraîne la dispersion des déchets devant les habitations. Serait-il possible d'équiper les bacs de kits anti-tempête, comme cela existe déjà ? Réponse mairie : la demande peut être relayée à la communauté de communes qui gère désormais directement le parc de containers mais peu probable que cela aboutisse pour des raisons de cohérence. En parallèle, le syndic de l'immeuble peut être alerté, notamment pour positionner les poubelles de telle sorte qu'elles soient moins exposées au vent et à une potentielle chute.
- Proposition d'ajout ou de déplacement d'un passage piéton rue de la Résistance, au niveau du supermarché Leclerc, afin de faciliter et sécuriser l'accès piéton au magasin.
- Demande concernant la signalisation et le marquage au sol des zones 30 : beaucoup d'usagers ne sont pas informés ou oublient la limitation à 30 km/h. Il est proposé de renforcer les rappels par un marquage au sol et une signalisation plus visible dans toute la ville, notamment dans les secteurs stratégiques (comme cela a été fait sur la voirie de la rue Floris Durez). Par ailleurs, certains panneaux d'entrée et de sortie de zone 30 sont encore présents, ce qui crée de la confusion. Il serait utile d'ajouter la signalisation « rappel » sous les panneaux 30 de retirer les panneaux de fin de zone.
- Signalement de l'absence de poubelles rue Victor Delannoy, notamment au niveau du bâtiment électrique et du rond-point.
- Trous devant le 20 rue Victor Delannoy : signalé aux services techniques.

- Barrière récemment installée rue des Rosiers pour accès zone commerciale : le passage est trop étroit et rend le passage difficile pour les vélos, les poussettes et les fauteuils roulants. Une demande de modification afin d'élargir le passage a été transmise par la mairie à la société ayant installé la barrière.
- Conteneur à verre situé à l'angle du stade municipal : manque de place pour s'arrêter et site régulièrement sale (dépôt de sac, verre, aux abords du conteneur). Proposition d'aménager une place de stationnement de type « dépose-minute » et d'ajouter une signalisation (rappel des règles et des risques encourus en cas de dépôts sauvages).

#### **4 – Retour sur les balades proposées dans le cadre du groupe « environnement et biodiversité en ville » et les réunions de la commission municipale environnement**

##### Balades vertes organisées par les conseils de quartier

Dans le cadre du groupe thématique « Environnement et Biodiversité » des conseils de quartier, des balades ont été organisées en octobre dernier dans chacun des trois quartiers d'Orchies. Elles avaient pour objectif d'identifier les espaces communaux pouvant être valorisés et enrichis en matière de biodiversité.

À l'issue de ces balades, des propositions concrètes en faveur de la biodiversité seront formulées et présentées lors de la prochaine commission environnementale portée par la municipalité (sites à valoriser, pistes d'aménagement, etc.).

##### Commission municipale environnement

Une commission municipale a eu lieu le lundi 10 novembre.

Plantation d'arbres au giratoire situé à l'intersection de la route de Marchiennes et de la RD953 (anciennement « carrefour du Lapin »), suite à l'abattage lié aux travaux de rénovation de la voirie : échanges et réflexion sur le nombre d'arbres à replanter et les essences envisagées (notamment différentes variétés de chênes).

- Projet de plantation d'arbres rue Claude Jean / RD953 : réflexion sur les essences à privilégier dans la continuité de l'aménagement de la RD953.
- Point d'étape sur les projets de plantation en cours et sur le diagnostic des arbres du parc Leroux.
- Proposition, émanant de membres de la commission, d'organiser une conférence animée par Maître Benoît Hartenstein, notaire spécialisé dans le droit des arbres et fondateur de l'association « La Voix de l'Arbre », membre du groupe national à l'origine d'une proposition de loi Arbre, hors forêt.

La date de la prochaine commission n'est pas connue (initialement planifiée au 5 janvier).

#### **5 - Point sur le recensement de la population à venir**

La commune informe que la campagne de recensement de la population débutera à partir de la mi-janvier à Orchies. Une information sera distribuée dans les boîtes aux lettres, invitant les habitants à se recenser en ligne.

Le recensement de la population étant une démarche obligatoire, il nécessite la participation et les réponses des personnes concernées.

## **6 – Information municipale et présentation des projets municipaux**

Ouverture récente de la Maison de la Solidarité qui regroupe Les restos du cœur, le Secours populaire et l'Épicerie sociale et solidaire.

Projet de déménagement d'Aldi : une demande de permis de construire a été déposée.

Médiathèque : ouverture prévue au printemps 2026.

Une reconfiguration des écoles Roger Salengro et Jules Ferry est à venir, elle fait l'objet de concertation avec les parties prenantes.

## **7 – Échanges sur la présidence**

Pour rappel, en janvier 2025, suite à la démission de l'ancien président (déménagement dans un autre quartier), à défaut d'autres candidatures, le président actuel s'est proposé pour ne pas laisser le conseil de quartier sud sans présidence, et a été nommé par le maire.

Compte tenu du manque de temps lié à ses engagements professionnels et associatifs (emploi salarié à temps plein, activité indépendante complémentaire, bénévolat associatif), le président du conseil de quartier lance un appel aux conseillers potentiellement intéressés de proposer leur candidature auprès de la mairie et prendre le relais.