

Compte-rendu conseil de quartier Europe

5 février 2019



Présent-e-s :

- Ludovic ROHART, Maire d'Orchies
- Carine JOURDAIN, conseillère municipale en charge de la démocratie locale et de la citoyenneté
- Sébastien HENNON, représentant du collectif des riverains de la rue Jean Lagache
- Grégory BOIS, Norevie
- Grégory DESSAUVAGES, Norevie
- Christophe VATERKOWSKI, Président
- Céline AVELINE
- Jean-Pierre BLEUSEZ
- Arnaud COQUENET
- Angélique DODERGNIES
- Franck DOLLÉ
- André DORCHIES
- Evelyne GAVOIS
- Christelle LEDOUX
- Robert LEMARRE
- Thierry LEMOINE
- Guy RENAUX
- Martine WION
- Adrien LARTISIEN, Mairie d'Orchies

Chantier Norevie « Carnoy »

En préambule, le Maire indique que toutes les questions et tous les avis sont possibles à partir du moment où cela se fait dans le respect.

- ✓ Rue des Jonquilles
 - Le fossé a été rebouché au niveau du n°28.
 - Des véhicules et camions dégradent les bas-côtés et les noues, et ne respectent pas les arrêtés pris pour interdire certaines voies au stationnement ou à la circulation.
 - Norevie va faire procéder à l'enrochement des noues initialement prévu. Le plan sera soumis aux riverains

- Le réengazonnement se fera au printemps après travaux, une fois les noues profilées.
 - Une participante souligne le risque d'eau stagnante et donc de prolifération de moustiques durant les beaux jours. Un sujet à suivre.
- ✓ Prochaine phase de construction
 - 36 logements collectifs et 19 individuels sont prévus dans cette dernière phase.
 - Le premier appel d'offres a été infructueux. 3 nouveaux candidats sont en lice.
 - La Mairie tient à ce que les délais ne s'allongent pas de façon déraisonnable. Le chantier devrait démarrer au plus tard début décembre.
 - L'accès au chantier se fera rue Languette face à Noréade plutôt que rue des Jonquilles pour éviter le passage de poids-lourds dans cette rue qui sera finalisée.
 - Face aux lots-libres, des maisons sont prévues.
 - Une coordination sera opérée avec le futur promoteur des parcelles privées pour que les travaux soient concomitants, autant que possible.
- ✓ Fossés derrière les maisons de la rue des Jonquilles (côté Myosotis)
 - Ceux-ci seraient très en charge.
 - Norevie précise qu'ils ont été ajoutés par précaution
 - Une vigilance sera apportée sur ce point.
- ✓ Plantation d'arbres
 - La Municipalité a été associée au choix des essences, afin qu'elles soient adaptées tant au climat qu'à la préservation de l'espace public et qu'elles n'engendrent pas de nuisances pour les riverains.
- ✓ Crèche
 - Norevie attend le feu vert de Rigolo comme la vie, futur gestionnaire de l'équipement, afin de réaliser les quelques aménagements nécessaires. Cela dépend notamment de la possibilité pour les communes de Beuvry-la-Forêt et Landas, qui loueront des berceaux, de bénéficier d'un financement de la part de la CAF
 - L'espace devrait être livré en avril.
 - 14 berceaux sont prévus au lieu de 10 initialement.
- ✓ Parcelle « Maisonneuve »
 - Vu l'état de péril de la demeure, la Municipalité a décidé d'agir vite, même si un risque légal existe vis-à-vis des propriétaires.
 - Le souhait est donc de dératiser puis de démolir aussi vite que possible.
- ✓ Déchets
 - Un participant propose d'installer des composteurs collectifs.
 - L'accent doit être mis sur le respect du tri dans les logements collectifs.
 - Il est suggéré d'installer un espace pour les déjections canines dans le futur square ainsi que plusieurs nouvelles poubelles dans le quartier. La Mairie précise qu'elle attend toujours la fin d'un chantier dans une rue pour les installer sinon elles sont rapidement endommagées.

- ✓ Divers
 - Il est précisé que des rochers ont été déposés au bout du chemin piétonnier derrière les lots libres afin d'empêcher la circulation de véhicules.
 - Norevie informe de la possibilité pour des personnes extérieures aux résidences de louer une place de parking, si certaines sont vacantes.
 - Un souhait est exprimé quant à la création d'un terrain de pétanque près du city stade qui va être aménagé.
 - Il est demandé d'ajouter un passage piéton rue des Jonquilles.

Autres points de la vie du quartier

- ✓ Rue Jules Rieu
 - Demande de relayer au Département le souhait de mettre des marques au sol « 50 » pour rappeler la limitation de vitesse.
 - Prévoir un second éclairage pour le 2^e passage piéton.
 - Demande de surélever la raquette à la sortie d'Intermarché afin d'empêcher de tourner à gauche.
 - Revoir si possible le positionnement du panneau obligeant à tourner à droite.
 - L'idéal serait un nouveau rond-point dans cette zone, d'autant plus avec la création du nouveau lotissement, mais cela dépend du Département.
- ✓ Rue Languette
 - Des véhicules roulent à contre-sens, ce qui est particulièrement dangereux.
 - Le stationnement sur trottoir a fait l'objet d'une campagne de sensibilisation puis de verbalisation.
- ✓ Rue Jean Lagache
 - Demande de mettre une poubelle pour déjections canines sur le lampadaire près du n°22.

Vie municipale

- ✓ Démarches administratives
 - Une participante émet le souhait d'avoir un PC en accès libre pour les démarches en ligne, avec un agent pour guider l'administré.